

**Zarządzenie Nr 70/2021**  
**Wójta Gminy Stara Dąbrowa**  
**z dnia 23 czerwca 2021 r.**

**w sprawie ustalenia zasad i wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych,  
stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowane na terenie Gminy Stara Dąbrowa.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§1**

Ustala się zasady i wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, pozostające we władaniu Gminy Stara Dąbrowa na okres do trzech lat, na cele niezwiązane z funkcjonowaniem dróg, a w szczególności na cele związane z prowadzeniem robót budowlanych.

**§2**

Zajęcie drogi wewnętrznej jest odpłatne, na podstawie umowy dzierżawy, zawartej przez Gminę Stara Dąbrowa według zasad ustalonych w niniejszym zarządzeniu.

**§3**

1. Zajęcie drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy dzierżawy i na warunkach określonych w tej umowie.
2. Zajęcie drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy dzierżawy uzasadnia skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

**§4**

Wniosek o zajęcie drogi wewnętrznej powinien być złożony na minimum 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

**§5**

1. Zajmujący drogę wewnętrzną zawiadamia Gminę Stara Dąbrowa o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka drogi wewnętrznej do stanu uprzedniego, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.
2. Właściciel drogi wewnętrznej dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka drogi podpisując protokół odbioru.
3. Utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w § 1, należy do ich właścicieli.
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia urządzenia lub obiektu, o których mowa w § 1, koszt tego przełożenia ponosi właściciel po pisemnym wezwaniu przez Gminę.
5. Wzory wniosku o zajęcie drogi wewnętrznej znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Stara Dąbrowa ([www.staradabrowa.pl](http://www.staradabrowa.pl))

**§6**

Ustala się stawki czynszu dzierżawionego za zajęcie każdego rozpoczętego 1 m<sup>2</sup> powierzchni w granicach nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne zlokalizowane na terenie gminy Stara Dąbrowa na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną tych dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym
- 2) zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1.

**§7**

Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym, z zastrzeżeniem § 9 ust. 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) jezdni – 10,00 zł;
- 2) pozostałych elementów pasa drogowego – 6,00 zł.

**§8**

Za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż określone w § 7, stawka opłaty za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> powierzchni wynosi:

- 1) dla tymczasowego stoiska handlowego 3,00 zł;
- 2) na inny cel niewymieniony w pkt 1 – 2,00 zł.

### §9

1. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, ustala się stawkę opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 6 pkt 1, za każdy dzień zajęcia, bez względu na rodzaj elementu pasa drogowego – 0,20 zł.

### §10

W stawkach określonych w § 7 ujęto obowiązującą stawkę podatku VAT.

### §11

Stawek czynszu dzierżawnego za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego drogi wewnętrznej za każdy dzień zajęcia, o których mowa w § 6 i § 7 nie stosuje się w przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym spowodowanych budową infrastruktury technicznej niezwiązanej z zarządzaniem drogami lub potrzebami ruchu drogowego finansowanej z własnych funduszy Gminy lub przy udziale środków pozyskanych przy udziale Gminy.

### §12

Za zajęcie drogi wewnętrznej przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie drogi przez 1 dzień. Rozpoczęcie doby jest kolejnym dniem zajęcia.

2. Zajęcie drogi wewnętrznej o powierzchni mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> lub powierzchni drogi zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszego niż 1 m<sup>2</sup> jest traktowane jak zajęcie 1 m<sup>2</sup> drogi wewnętrznej.

### §13

Za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej ustala się opłatę w wysokości 5-krotności czynszu dzierżawionego ustalonego zgodnie z przepisami niniejszego zarządzenia w przypadku:

- 1) zajęcia pasa drogowego bez zgody Gminy,
- 2) przekroczenia terminu zajęcia określonego w umowie dzierżawy,
- 3) powierzchni większej niż określona została w umowie dzierżawy.

### §14

Zapłata czynszu dzierżawionego następuje nie później niż w dniu rozpoczęcia okresu dzierżawy.

### §15

Traci moc zarządzenie 12/2015 Wójta Gminy Stara Dąbrowa z dnia 18 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia zasad i wysokości opłat za zajęcie nieruchomości komunalnych, stanowiących drogi wewnętrzne, zlokalizowane na terenie Gminy Stara Dąbrowa.

### §16

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA  
*Sylwiusz Kalski*  
Samsel