

**ZARZĄDZENIE NR 42/2020**  
**Wójta Gminy Stara Dąbrowa**  
**z dnia 30 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzoru umowy zawartej w celu korzystania z hali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej im. Noblistów Polskich w Starej Dąbrowie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 712 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się stawkę godzinową za wynajem hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej im. Noblistów Polskich w Starej Dąbrowie, Stara Dąbrowa 31, 73-112 Stara Dąbrowa, obręb Stara Dąbrowa oraz jej pomieszczeń w wysokości 120,00 zł brutto za godzinę (słownie: sto dwadzieścia złotych 00/100 złotych).

2. Czas korzystania z obiektu określa się w pełnych godzinach zegarowych i liczony jest od zajęcia obiektu przez wynajmującego do jego opuszczenia.

**§ 2.** Z opłat, o których mowa w § 1 ust. 1 zwalnia się kluby sportowe zrzeszone na terenie Gminy Stara Dąbrowa, do których zalicza się:

- 1) GKS Dąbrowię Stara Dąbrowa,
- 2) KS Chlebowo,
- 3) Akademię Piłkarską Gieksa,
- 4) Sokół Stara Dąbrowa- Oldboje.

**§ 3.** 1. Określa się wzory umów najmu i użyczenia zawieranej w celu korzystania z hali sportowej, stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 do zarządzenia.

2. W szczególnych przypadkach zezwala się na odstępnie od wzoru umów, o których mowa w ust. 1.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się administratorowi hali gimnastycznej oraz dyrektorowi Publicznej Szkoły Podstawowej im. Noblistów Polskich w Starej Dąbrowie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA**  
*Kolmas-Samsel*  
Sylvia Kalmus-Samsel

## WZÓR UMOWY UŻYCZENIA

### UMOWA UŻYCZENIA

#### hali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Starej Dąbrowie

Zawarta w dniu.....w.....pomiędzy:

Gminą Stara Dąbrowa, zwaną dalej **"Użyczającym"** reprezentowaną przez  
.....- Dyrektora/ administratora obiektu w .....

**a**

.....- upoważnionym do podpisywania umów, zamieszkałym/z siedzibą\*  
w.....

numer dowodu osobistego / numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym  
rejestrze\*....., PESEL\*.....NIP.....

zwanym dalej **„Biorącym do używania”** o następującej treści:

**§ 1.** Użyczający udostępnia halę sportową przy Publicznej Szkole Podstawowej im. Noblistów  
Polskich w Starej Dąbrowie z siedzibą w Stara Dąbrowa 31 w celu  
..... w następujące dni tygodnia  
..... w godz. ....

**§ 2.** Biorący do używania zobowiązuje się do używania na hali gimnastycznej obuwia  
sportowego (halowego), utrzymania obecnego stanu technicznego wykorzystywanych  
pomieszczeń, pozostawienia ładu i porządku.

**§ 3.** Biorący do używania ponosi odpowiedzialność materialną za ewentualne szkody wynikłe  
w trakcie korzystania z obiektu szkolnego (hala gimnastyczna, natryski, toalety, szatnia,  
korytarze) jak również ponosi całkowitą odpowiedzialność za swoje bezpieczeństwo w trakcie  
korzystania z hali gimnastycznej, sprzętu oraz pozostałych pomieszczeń (szatnie, natryski,  
toalety, korytarze)

**§ 4.** Biorący do używania zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody wobec  
osób trzecich wynikłe w czasie korzystania przez nie z przedmiotu umowy.

**§ 5.** W przypadku organizowania przez szkołę imprez lub uroczystości szkolnych udostępnienie  
hali gimnastycznej zostaje zawieszane. Użyczający w porozumieniu z Biorącym do używania  
ustala inny termin udostępnienia wyżej określonych pomieszczeń.

§ 6. Umowa zostaje zawarta na okres od ..... do .....

§ 7. Umowa może być rozwiązana:

- 1) w każdym czasie na mocy zgodnego oświadczenia stron
- 2) przez Użyczającego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niedotrzymania warunków niniejszej umowy i nie przestrzegania Regulaminu korzystania z hali gimnastycznej.

§ 8. W przypadku rozwiązania umowy Biorący do używania zobowiązany jest zdać przedmiot użyczenia w stanie nie pogorszonym w terminie określonym przez Użyczającego.

§ 9. Biorący do używania zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu korzystania z hali gimnastycznej.

§ 10. W przypadku, gdy w danym miesiącu zajęcia nie odbędą się, Użyczający w porozumieniu z Biorącym do używania ustala inny termin wynajmu. Brak akceptacji wyznaczonego terminu, jest równoznaczny z rezygnacją.

§ 11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dla swojej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13. Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

§ 14. Najemca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach związanych z umową. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie <https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml>

Użyczający:

Biorący do używania:

**WZÓR UMOWY NAJMU**

**UMOWA NAJMU**

**o odpłatne korzystanie z hali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Starej Dąbrowie**

Zawarta w dniu ..... w Starej Dąbrowie pomiędzy:

Gminą Stara Dąbrowa, zwaną dalej „Wynajmującym” reprezentowaną przez:

.....- Dyrektora/ administratora obiektu w ....., a

.....- upoważnionym do podpisywania umów, zamieszkałym/z siedzibą\*

W.....

numer dowodu osobistego / numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym rejestrze\*....., PESEL\*.....NIP.....,

zwanym dalej „Najemcą” o następującej treści:

**§ 1.** Wynajmujący oświadcza, że działa w imieniu Gminy Stara Dąbrowa- z upoważnienia Wójta Gminy Stara Dąbrowa- właściciela hali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej im. Noblistów Polskich w Starej Dąbrowie- zwanej dalej halą.

**§ 2.** 1. Wynajmujący oddaje najemcy do używania halę wraz z wyposażeniem z przeznaczeniem na .....

2. Korzystanie następować będzie w terminach i godzinach określonych w harmonogramie użytkowania / jednorazowo\*

**§ 3.** Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony/ oznaczony\*, to jest od dnia ..... do dnia .....

**§ 4.** Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczyła drugiej stronie wypowiedzenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 5.** W przypadku występujących zakłóceń ładu i porządku lub powstania szkód, Wynajmującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i obciążenie Najemcy kosztami wykonania napraw obiektu i/lub sprzętu.

**§ 6.** 1. Najemca zobowiązany jest do zapłaty Wynajmującemu opłaty w wysokości 120,00 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia złotych 00/100) określonej zgodnie z Zarządzeniem Nr ..../2020

Wójta Gminy Stara Dąbrowa z dnia ..... 2020 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzoru umowy zawartej w celu korzystania z hali gimnastycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej im. Noblistów Polskich w Starej Dąbrowie, zwanego dalej zarządzeniem.

2. Wysokość stawki, o której mowa w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy w Starej Dąbrowie.

3. Zapłaty, o której mowa w ust. 1 dokonać należy na rachunek bankowy Gminy Stara Dąbrowa o nr: 54 1240 3901 1111 0010 7358 4013 lub gotówką w Kasie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie z siedzibą w Starej Dąbrowie 20, 73-112 Stara Dąbrowa.

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank, pocztę lub Kasę Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie.

**§ 7.** 1. Najemcy nie wolno bez zgody Wynajmującego oddawać hali do korzystania innym podmiotom.

2. Najemca musi stosować się do ogólnych zasad BHP, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych, a także regulaminów i instrukcji dotyczących przedmiotu najmu oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z hali.

**§ 8.** 1. Najemca bierze pełną odpowiedzialność materialną za wyrządzone szkody, zniszczony sprzęt lub urządzenia hali powstałe podczas trwania zajęć sportowych grupy.

2. W wypadku, gdy Najemcą jest grupa osób fizycznych o nieustalonym statusie prawnym, odpowiedzialność tych osób jest solidarna.

**§ 9.** W przypadku, gdy w danym miesiącu zajęcia się nie odbędą, Wynajmujący w porozumieniu z najemcą ustala inny termin wynajmu. Brak akceptacji wyznaczonego terminu jest równoznaczny z rezygnacją, a opłata już uiszczona nie podlega zwrotowi.

**§ 10.** Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pod rygorem nieważności.

**§ 11.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach- jeden dla Najemcy oraz dwa dla Wynajmującego.

**§ 12.** Najemca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach związanych z umową. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie <https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml>

.....

Wynajmujący

.....

Najemca