

**Zarządzenie Nr 10/2019**  
**Wójta Gminy Stara Dąbrowa**  
**z dnia 22 stycznia 2019 roku**

w sprawie wydzierżawienia budowli i urządzeń będących własnością Gminy Stara Dąbrowa lub będących w jej władaniu a służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) i uchwały nr II/27/2018 Rady Gminy Stara Dąbrowa z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat gminnych nieruchomości służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych zarządza co następuje:

- § 1. Wydzierżawić Przedsiębiorstwu Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. z siedzibą w Nowogardzie przy ul. 3 Maja 14/2, wpisanym do KRS pod numerem 0000050980, NIP 859-000-04-41, budowle i urządzenia służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków, wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia, na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 30.06.2024 r..
- § 2. Oddanie w dzierżawę, o której mowa w § 1 następuje wyłącznie w celu świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Stara Dąbrowa.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej.
- § 4. Z dniem 01.02.2019 r. traci moc zarządzenie Nr 102/2017 Wójta Gminy Stara Dąbrowa z dnia 01 grudnia 2017 roku w sprawie wydzierżawienia budowli i urządzeń służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków stanowiących własność Gminy Stara Dąbrowa,
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA  
*Krzysztof Szwed*  
Krzysztof Szwed

*Lukasz Kurejwo*  
RADNY GMINY  
Lukasz Kurejwo

**Tabela 1. Wykaz budowli, urządzeń służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę**

Lp.	Nazwa środka trwałego	Zakres rzeczowy	Data przyjęcia do użytkowania	Położenie (obręb),nr działki	Wartość początkowa (w zł)	Grupa KŚT
1	2	3	4	5	6	7
1.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa	23.01.1975 r.	Stara Dąbrowa	90 946,00	2
2.	Hydrofornia	Hydrofornia	15.11.1996 r.	Stara Dąbrowa dz. 357/7	220 261,75	2
3.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa (Osiedle)	31.12.1997 r.	Stara Dąbrowa	26 125,75	2
4.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa (Stara Dąbrowa – Nowa Dąbrowa)	31.12.1997 r.	Stara Dąbrowa	59 131,02	2
5.	Studnia	Studnia	31.12.1997 r.	Stara Dąbrowa	15 194,91	2
6.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa	31.12.1994 r.	Nowa Dąbrowa	25 826,00	2
7.	Hydrofornia	Hydrofornia	02.12.1997 r.	Rosowo dz. 21	26 500,00	2
8.	Hydrofornia	Hydrofornia	13.10.1997 r.	Chlebówko dz. 370/1	26 500,00	2
9.	Hydrofornia	Hydrofornia	12.12.1997 r.	Storkówko dz. 73	48 945,70	2
10.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa	31.12.1998 r.	Rokicie	86 613,47	2
11.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa - przebiegający przez dz. nr 308/90, 308/4, 307, 668/12, 668/13, 75, 263/5.	31.12.1999 r.	Kicko	47 000,00	2
12.	Sieć wodociągowa	1. Sieć wodociągowa z rur PE dn 90 mm o długości 3.015 mb, 2. Studnia odpowietrzająca na trasie wodociągu, 3. Hydranty p.poż. – 2 szt., 4. Przyłącza z rur PE dn 32 – 5 szt., 5. Studzienki wodomierzowe typ FWC-80 – 5 szt.	30.06.2009 r.	Wiry, obręb Chlebówko	311 194,33	2
13.	Sieć wodociągowa	1. Sieć wodociągowa z rur PE dn 90 mm o długości 753 m, 2. Hydrant p.poż. fi 80 – 1 kpl.	30.06.2010 r.	Wiry – Nastazin, obręb Chlebówko	62 411,91	2

14.	Sieć wodociągowa	1. Sieć wodociągowa (kier.Kicko) z rur PE fi 110 mm o długości 325 mb, 2. Trójnik kołnierzowy DN100/80/100 – 4 szt., 3. Zasuwa kołnierzowa E2 DN100 – 2 szt., 4. Zasuwa kołnierzowa E2 DN80 – 4 szt., 5. Połączenie kołnierzowe DN100 – 6 szt., 6. Połączenie kołnierzowe do rurociągu fi 100 – 1 szt., 7. Taśma sygnalizacyjna – 325 mb, 8. Hydrant nadziemny DN 80 – 3 szt., 9. Łuk kołnierzowy DN80 – 4 szt., 10. Króciec dwukołnierzowy DN80 – 4 szt., 11. Kołnierz ślepy DN100 – 1 szt.	14.11.2011 r.	Stara Dąbrowa	61 464,93	2
15.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa w miejscowości Kicko - działki rekreacyjne	30.06.2010 r.	Dz. nr 308/36, 308/45, 308/69, 308/73, 308/90 obręb Kicko	104 083,82	2
16.	Sieć wodociągowa	Sieć wodociągowa w miejscowości Krzywnica	01.01.2006 r.	Obręb Krzywnica	26 500,00	2
17.	Sieć wodociągowa	Odcinek sieci wodociągowej w Starej Dąbrowie	15.08.2014 r.	Obręb Stara Dąbrowa dz.101/14, 101/9	20 243,64	2
18.	Sieć wodociągowa Chlebówko-Chlebowo-Rosowo	Wodociąg o długości 3204 m z rur PE, PEHD o średnicy zewn. 125 mm i rur HDPE wyposażony w zasuwy typu E kołnierzowe z obudową (szt. 6), zawory odpowietrzająco-napowietrzające DN80 (szt. 2) zasuwy typu E kołnierzowe z obudową 100mm (szt. 2), zasuwy żeliwne o średnicy 80	28.10.2013 r.	Obręb Chlebówko – dz. nr 35, 290 Obręb Chlebowo – dz. nr 16/2, 19, 20/17, 21 Obręb Rosowo – dz. nr 4/1	343 151,24	2

		mm w skrzynkach ulicznych do hydrantów (szt. 2), zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe o średnicy 80 mm (szt. 2)				
<b>Razem</b>					<b>1 602 094,47</b>	

**Tabela 2. Wykaz budowli, urządzeń służących zbiorowemu odprowadzaniu ścieków**

Lp.	Nazwa środka trwałego	Zakres rzeczowy	Data przyjęcia do użytkowania	Położenie (obręb), numer działki	Wartość początkowa (w zł)	Grupa KŚT
1.	Oczyszczalnia ścieków	Oczyszczalnia ścieków z siecią wodociągową	28.12.1995 r.	Stara Dąbrowa dz. 307/2	1 595 408,09	2
2.	Oczyszczalnia ścieków	Oczyszczalnia ścieków z osadnikiem IMHOFA	12.12.1997 r.	Chlebowo dz. 20/2	56 000,00	2
3.	Kanalizacja sanitarna	Kanalizacja sanitarna	31.12.2004 r.	Stara Dąbrowa	951 502,22	2
4.	Kanalizacja sanitarna	1. Kanalizacja grawitacyjna fi 200 PCV – 3092,75 mb, 2. Kanalizacja ciśn. Fi 125 PE – 736,18 mb, 3. Kanalizacja ciśn. fi 110 PE – 3145,60 mb, 4. Kanalizacja ciśn. Fi 90 PE – 453,71 mb, 5. Kan. ciśn. Fi 75 PE – 1663,75 mb, 6. Kanalizacja ciśn. Fi 63 PE – 157,85 mb, 7. Przyłącza kanalizacyjne fi 160 PCV – 43 szt/1324,19 mb, 8. Przepompownie – 4 szt.	29.04.2005 r.	Kicko	1 556 060,54	2
5.	Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompownią ścieków, siecią wodociągową, kontenerową oczyszczalnią ścieków	1. Kontenerowa oczyszczalnia ścieków CTE CARBOTECH typu EKO – WGB patent nr 193164, 2. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, 3. Sieć wodociągowa, 4. Przepompownia	30.12.2011 r.	Chlebowo – Rosowo	714 266,15	2

		ścieków P1 typu ABS AS 0631 S30/2 D, 5. Instalacja elektryczna zasilająca.				
6.	Oczyszczalnia ścieków	Oczyszczalnia ścieków z infrastrukturą towarzyszącą (oczyszczalnia B200 w technologii osadu czynnego BIOCLAR oraz odcinek sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wykonanej z rur PCV i tłocznej z rur PEHD wraz z przepompownią ścieków oczyszczonych o odcinek sieci wodociągowej z rur PEHD) na terenie działek 311/1, 310, 318, 329, 337, 338 obręb Łęczycza	30.09.2012 r.	Łęczycza, dz. 311/1, , 310, 318, 329, 337, 338 obr. Łęczycza	470 948,30	2
7.	Sieć kanalizacji sanitarnej	Sieć kanalizacji sanitarnej przejęta nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa Oddział Terenowy w Szczecinie na podstawie Protokołu przekazania środka trwałego PT 5/01 z dnia 12.01.2001	12.01.2001 r.	Łęczycza, gmina Stara Dąbrowa	38 876,99	2
8	Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, przepompownie ścieków na terenie gminy Stara Dąbrowa, trasa: Krzywnica-Nowa.Dąbrowa-Stara Dąbrowa	Sieć kanalizacji sanitarnej: obręb Stara Dąbrowa – PE110 – 842,17 m, PCV200 – 9,85 m, studzienki fi 1000 – 2 szt.; obręb Nowa Dąbrowa – PCV160 – 1375,3 m, PCV200 – 794,13 m, PE160 – 145,2 m, PE110 – 1639,64 m, PE90 – 830,17 m, studzienki fi 1000 – 48 szt., studzienki fi 325 – 113 szt; przepompownie P2 i P3; obręb Krzywnica – PCV160 – 1193,5 m, PCV200 – 718,97	29.04.2011 r.	Sieć kanalizacyjna: obręb Krzywnica dz. 232, 252, 224, 162, 137, 166; obręb Nowa Dąbrowa dz. 148, 147, 160, 164, 114/1, 95; obręb Stara Dąbrowa dz. 114/1, 161, 361; Przepompownie: P1 – obręb Krzywnica dz. 252, P2 – obręb Nowa Dąbrowa dz. 159/1, P3 – obręb Nowa Dąbrowa dz. 113	3 791 960,03	2

P

		m, PE160 – 107,80 m, PE90 – 1594,19 m, studzienki fi 1000 – 51 szt., studzienki fi 325 – 73 szt., przepompownia P1				
9	Sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompownią i oczyszczalnią ścieków oraz zasilaniem elektrycznym w Białuniu	Oczyszczalnia ścieków: 2 BIOREAKTORY B150, stacja dmuchaw, studzienka rozdzielcza, zbiornik osadu nadmiernego; Przepompownia ścieków (szt. 2) o średnicy 1500mm zawierająca: zawór zrotny kulowy HDL DN50, łańcuch ze stali nierdzewnej, pływakowe sygnalizatory poziomu ENM-10 (szt. 4), obciążnik żeliwny z łańcuszkiemPVC do sygnalizatorów, pompy (2 szt.), stopa sprzęgająca DN50, górny uchwyt prowadnicy ze stali nierdzewnej, drabinka, automatyka i zasilanie elektryczne każda; Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE 50mm; Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC klasy S 315 mm i 200 mm oraz studni z kręgów betonowych 1000 mm (37 szt.); Przyłącza z rur PVC klasy S 160 mm i studzienki inspekcyjne PCW 425 mm (35 szt.); Przykanaliki z rur PVC klasy S 160 mm; Studnia wodomierzowa z izolacją cieplną z pokrywą z polietylenu i polipropylenu wyposażona w	31.10.2013 r.	Kanalizacja grawitacyjna i tłoczna, przepompownia i oczyszczalnia – obręb Białuń dz. nr 13, 40, 135 148/2, 150, 159, 166/9; Zewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnych – obręb Białuń dz. nr 154, 155, 155, 156, 157, 168, 169, 170, 158, 162, 161, 160, 173, 153/17, 16, 17/1, 17/2, 18, 3/1, 4, 7/3, 62, 22, 136/2, 136/3	1 508 381,59	2

		wodomierz skrzydełkowy o średnicy nominalnej 15 mm; Lampa oświetlaniowa; Tablica bezpiecznikowa z osprzętem				
<b>Razem</b>						<b>10 683 403,91</b>

*J*

