

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w miejscowości Stara Dąbrowa gmina Stara Dąbrowa.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018, poz. 121 ze zm.) - Wójt Gminy w Starej Dąbrowie podaje do publicznej wiadomości zamiar wydzierżawienia części nieruchomości nr 164/3 o pow. 0,15 ha stanowiącej grunty niezabudowane znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 164/1 i na rzecz właściciela działki nr 164/1, 73-112 Stara Dąbrowa z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Nieruchomość gruntowa nie zabudowana, położona w obrębie Stara Dąbrowa gmina Stara Dąbrowa.

Obszar dzierżawy wynosi 1500 m² oznaczona numerem ewidencyjnym działki 164/3 o ogólnej powierzchni 2,0003 ha.

Właściciel nieruchomości – Gmina Stara Dąbrowa.

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą nr SZ1T/00082687/0

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi grunty pod zabudowę.

Przedmiotowy teren położony jest w zasięgu istniejącej infrastruktury technicznej, takiej jak: sieć wodna, energetyczna.


Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej

Stosownie do przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz.121 ze zm.) Gmina Stara Dąbrowa zawiadamia niniejszym byłego właściciela, lub spadkobiercę wydzierżawianej nieruchomości oraz wzywa ich do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę i na warunkach określonych w niniejszym wykazie. Termin do złożenia oświadczenia wynosi 35 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania gruntów w odpowiedniej kulturze, opłaty czynszu dzierżawy w wysokości 2,5 żyta wg stawek obowiązujących do celów podatku rolnego w danym roku podatkowym do 31 marca każdego roku, powiększony o podatek VAT, opłat podatku od nieruchomości dzierżawionego gruntu.

Informacje dodatkowe można uzyskać w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie p. nr 6 w godz. 7.30-15.30

Wykaz nieruchomości oznaczonej jak wyżej przeznaczonej do dzierżawy podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie. Wykaz wywiesza się na okres od 08 czerwca 2018 do 29 czerwca 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie i na tablicy sołectwa Stara Dąbrowa, oraz na stronie internetowej tutejszego Urzędu.


Mirosław Włodarczyk

