

I przetarg ustny nieograniczony

Na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej położonej w obrębie Kicko stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa .

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz.1490) .

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana opublikowana w wykazie zamieszczonym w prasie i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie oraz sołectwie Kicko w dniach od 20 marca 2017 r. do 10 kwietnia 2017 r. działka nr **308/91 o pow. 1586 m²** .

Nieruchomość posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr SZ1T/00090586/1.

Nieruchomość według planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Dąbrowa obowiązującego stanowi teren pod zabudowę rekreacyjno-wypoczynkową teren oznaczony symbolem TRW. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka posiada przyłącza infrastruktury technicznej takie jak: wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne.

Cena nieruchomości wynosi: 40.423.00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy czterysta dwadzieścia trzy złote).

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Minimalne postąpienie wynosi : 410.00 zł

słownie : (czterysta dziesięć złotych)

Wadium wynosi : 4.040.00 zł

słownie : (cztery tysiące czterdzieści złotych) .

Przetarg odbędzie się w dniu 27 kwietnia 2018 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie (sala konferencyjna nr1).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone wadium w pieniądzu PLN w wysokości wskazanej wyżej (**przelewem**) na konto Urzędu Gminy Stara Dąbrowa PKO Stargard Nr 68 1240 3901 1111 0010 7358 4925 **do dnia 24 kwietnia 2018 r..**

Jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w oznaczonym terminie, przetarg czyni się niebyłym a wpłacone wadium przechodzi na rzecz Gminy.

Wniesione w gotówce wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie, która wygra przetarg, Zostanie zwrócone osobom, które nie wygrają przetargu w terminie do trzech dni po jego zamknięciu.

Organizator przetargu nie przewiduje możliwości rozłożenia ceny sprzedaży na raty .

Nabywca nieruchomości ustala granice na własny koszt.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca .

Dodatkowe informacje uzyskać można telefonicznie tel. 91 5739827 (pokój nr 22).

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony odrębnym pismem w terminie 30 dni od daty przetargu.

Ogłoszenie o przetargu ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie i sołectwie Kicko oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Gminy www.staradabrowa.pl .

Wójt Gminy
Mieczysław Włodarczyk