

W Y K A Z

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy miejscowości Rokicie gmina Stara Dąbrowa.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity z 2015, poz. 1774) -

Wójt Gminy w Starej Dąbrowie podaje do publicznej wiadomości dzierżawę części nieruchomości nr 17/5, zajmowanej przez najemców budynku nr 1, z przeznaczeniem na cele gospodarcze.

**Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie Rokicie gmina Stara Dąbrowa,**

**Obszar dzierżawy wynosi 35 m<sup>2</sup> oznaczona numerem ewidencyjnym działki 17/5 o ogólnej powierzchni 0,1552 ha**

Właściciel nieruchomości – Gmina Stara Dąbrowa.

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą nr SZ1T/00114887/6

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi grunty pod zabudowę.

Zabudowana budynkiem gospodarczym garażem.

Przedmiotowy teren położony jest w zasięgu istniejącej infrastruktury technicznej, takiej jak: sieć wodna, energetyczna.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej

Stosownie do przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015, poz. 1774) Gmina Stara Dąbrowa zawiadamia niniejszym byłego właściciela, lub spadkobiercę zbywanych nieruchomości oraz wzywa ich do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę i na warunkach określonych w niniejszym wykazie. Termin do złożenia oświadczenia wynosi 35 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania gruntów w odpowiedniej kulturze, opłaty czynszu dzierżawy w wysokości 1,00 q żyta wg stawek obowiązujących do celów podatku rolnego w danym roku podatkowym do 31 marca każdego roku, powiększony o podatek VAT, opłat podatku od nieruchomości dzierżawionego gruntu i zajmowanych budynków gospodarczych.

Informacje dodatkowe można uzyskać w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie p. nr 6 w godz. 7.30-15.30

Wykaz nieruchomości oznaczonej jak wyżej przeznaczonej do sprzedaży podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie. Wykaz wywiesza się na okres **od 25 lipca 2016 do 17 sierpnia 2016 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie i w sołectwie Chlebówko, oraz na stronie internetowej tutejszego Urzędu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy Stara Dąbrowa  
od dnia 25 lipca 2016  
do dnia 17 sierpnia 2016  
podpis .....

WÓJT  
Włodarczyk