

WÓJT GMINY
STARA DĄBROWA

WÓJT GMINY STARA DĄBROWA OGŁASZA

Załącznik nr 1
Do zarządzenie nr 13//2016
z dnia 04.02.2016 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Stara Dąbrowa
od dnia *15. lutego 2016 r.*
do dnia *16. marca 2016 r.*

II przetarg ustny ograniczony

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Stara Dąbrowa miejscowość Stara Dąbrowa gmina Stara Dąbrowa oznaczonej numerem działki 139/2 o pow. 0,4421 ha, stanowiąca własność Gminy Stara Dąbrowa posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SZ1T/00102828/8

Nieruchomość wolna od ograniczonych praw rzeczowych, praw i roszczeń osobistych i innych obciążeń.

Sprzedaż nieruchomości dokonana będzie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.)

Nieruchomość według planu zagospodarowania przestrzennego obręb Stara Dąbrowa gmina Stara Dąbrowa obowiązującego na dzień 31.12.2003 r. stanowiła teren o charakterze rolniczym.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się zmian dotychczasowej funkcji działki, jak również nie toczy się postępowanie zmierzające do ustalenia innej funkcji.

Nieruchomość położona w zasięgu istniejącej infrastruktury technicznej.

Brak bezpośredniego dojazdu z drogi publicznej. Dostęp i dojazd do działki nr 139/2 odbywać się będzie poprzez działkę nr 140, do której przylega na zasadzie służebności przejazdu i Przechodu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 22.000,00 zł słownie: / dwadzieścia dwa tysiące 00//100/.

Wadium wynosi : 2.200,00 zł słownie: / dwa tysiące dwieście złotych /.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy nr 39 1020 4867 0000 1502 0007 9905 lub w kasie Urzędu Gminy do dnia 11 marca 2015r. z określeniem numeru geodezyjnego działki.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2016 roku o godz. 13⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie sala nr 1.

W przetargu ograniczonym mogą wziąć udział właściciele nieruchomości, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: nr 140 bezpośrednio graniczących ze zbywaną nieruchomością.

Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu winni złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie w zaklejonej kopercie opisanej „Przetarg ograniczony działka nr 139/2 Stara Dąbrowa” w terminie do dnia 11 marca 2016 r.- pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię i nazwisko, adres właściciela
- datę sporządzenia zgłoszenia
- oświadczenie że zgłaszający zapoznał się w terenie ze stanem nieruchomości oraz z warunkami przetargu i je akceptuje,
- dokument, potwierdzający prawo własności nieruchomości działki przyległej,
- wpłatę wadium na działkę,

Wykaz osób zakwalifikowanych do przetargu podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie dnia 14 marca 2016 r..

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast w przypadku pozostałych osób zostanie zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej i pozostałe wpisy obciążają nabywcę.

O terminie i miejscu zawarcia umowy nabywca zostanie powiadomiony odrębnym pismem w ciągu 21 dni od daty przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy Stara Dąbrowa www.bip.staradabrowa.pl

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku ważnych uzasadnionych powodów.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie pokój nr 6 tel. 91 573 98 27

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Stara Dąbrowa
od dnia ...12. lutego... 2016...
do dnia ...16. marca... 2016...
podpis

WÓJT
[Podpis]
Mieczysław Włodarczyk