

UCHWAŁA Nr XXX/210/2013

Rady Gminy Stara Dąbrowa

z dnia 05 grudnia 2013

**w sprawie: wydzierżawienia gminnych nieruchomości, budowli i urządzeń służących
zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 31 grudnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Gminy w Starej Dąbrowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Wodociągom Zachodniopomorskim Sp. z o.o. z siedzibą w Goleniowie, ul. I Brygady Legionów 8-10, KRS 0000118513 w drodze bezprzetargowej do dnia 31 grudnia 2017 r. nieruchomości gminnych wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę.

§ 2

Upoważnia się Wójta Gminy do zawarcia umowy dzierżawy i określenia ceny dzierżawy.

§ 3

Uchyla się Uchwałę Nr XXV/160/97 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 02 października 1997 r. w sprawie przekazania dla Wojewódzkiego Zakładu Konserwacji Urządzeń Melioracyjnych Goleniów – w zarząd nieruchomości zabudowanej – hydrofornią.

§ 4

Uchyla się Uchwałę Nr XXI/126/97 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 14 marca 1997 r. w sprawie przekazania dla Wojewódzkiego Zakładu Konserwacji Urządzeń Melioracyjnych Goleniów – w zarząd nieruchomości zabudowanej – hydrofornie.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Dąbrowa.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Justyna Szymczak
Justyna Szymczak

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXX/210/2013

Rady Gminy Stara Dąbrowa

z dnia 05 grudnia 2013

L.p.	Działka	Położenie (obręb)	Powierzchnia	KW	Przeznaczenie
1	166/1	obr. Białuń	0,4181 ha	SZ1T/00082419/1	Hydrofornia
2	305/10	Załącze, obr. Łęczyca	0,5279 ha	SZ1T/00082421/8	Hydrofornia

Symon

UZASADNIENIE

Na działkach nr 166/1 w obrębie Białuń i 305/10 w obrębie Łęczycza, gmina Stara Dąbrowa znajdują się hydrofornie. Nieruchomości służą zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 31 grudnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy wyrażonej w formie uchwały. Jednocześnie zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 31 grudnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) także w formie uchwały wymagane jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Wydzierżawienie ww. nieruchomości jest niezbędne dla właściwej realizacji zadania własnego gminy, jakim jest zbiorowe zaopatrzenie mieszkańców w wodę.

W związku podjęciem niniejszej uchwały należy jednocześnie uchylić uchwały Nr XXV/160/97 z dnia 02 października 1997 r. oraz Nr XXI/126/97 z dnia 14 marca 1997 Rady Gminy w Starej Dąbrowie.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.