

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.staradabrowa.pl](http://www.bip.staradabrowa.pl)

---

## Stara Dąbrowa: Rozbudowa i przebudowa oraz termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie.

Numer ogłoszenia: 166716 - 2015; data zamieszczenia: 06.07.2015

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Stara Dąbrowa , 20, 73-112 Stara Dąbrowa, woj. zachodniopomorskie, tel. 0-91 5739820, 5739832, faks 0-91 5739822.

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rozbudowa i przebudowa oraz termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie..

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia publicznego jest wykonanie roboty budowlanej pn.: Rozbudowa i przebudowa oraz termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie. 2.Przedmiot zamówienia obejmuje: I. Rozbudowę i przebudowę oraz termomodernizację budynku urzędu gminy a.Rozbudowę budynku urzędu gminy w miejscowości Stara Dąbrowa b.Termomodernizację budynku gminy wraz z przyległymi budynkami gospodarczymi c.Remont wybranych pomieszczeń budynku gminy d.Remont pomieszczeń kotłowni wraz ze zmianą pieca na olejowy oraz pogłębieniem piwnicy e.Wykonanie zagospodarowania terenu wokół budynku gminy f.Wykonanie wiaty nad m. postojowymi z elementów drewnianych g.Wykonanie nasadzeń wg projektu II. Zakres prac obejmuje: 1)roboty wyburzeniowe 2)roboty rozbiórkowych 3)roboty ziemne 4)fundamenty 5)wykucie otworu (4,6x2,5) w sali obrad i montaż podciągów stalowych 6)wykucie otworu (3,63x2,5) w ścianie zewnętrznej, montaż podciągów stalowych 7)roboty murarskie 8)roboty instalacyjne sanitarne 9)roboty instalacyjne elektryczne 10)pogłębienie pomieszczenia kotłowni 11)remont pomieszczenia kotłowni 12)montaż pieca na olej opałowy 13)montaż zewnętrznych kominów spalinowych 14)przemurowanie istniejących kominów 15)wykonanie

schodów zewnętrznych do piwnicy 16) wykonanie schodów zewnętrznych do budynku 17) wykonanie rampy dla osób niepełnosprawnych 18) montaż balustrad i pochwytów ze stali nierdzewnej szczotkowanej 19) wykonanie wieńców, nadproży, podciągów 20) montaż wiązarów dachowych drewnianych 21) wykonanie posadzki na gruncie w nowej części 22) wykonanie uzupełnienia fragmentu stropu w miejscu starego wejścia do kotłowni 23) wykonanie dachu płaskiego nad rozbudowywaną częścią 24) wykonanie dachu zielonego nad rozbudowywaną częścią 25) wykonanie zadaszenia nad wejściem 26) wykonanie zadaszenia ze szkła hartowanego bezramowego nad wejściem do kotłowni 27) utwardzenie terenu wokół budynku 28) montaż ogrodzenia w postaci pręseł ocynkowanych wraz z bramami 29) budowa gabionów ogrodzeniowych 30) termomodernizacja budynków 31) montaż wrót garażowych, segmentowych - z automatyką 32) montaż podciągu w budynku garażu 33) wymiana poszycia dachowego w budynku garażu 34) wymiana wskazanej stolarki 35) wykonanie elewacji z płyt 8mm z włókna cementu 36) izolacja termiczna stropu nad ostatnią kondygnacją budynku Urzędu Gminy 37) wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej dachu 38) wykonanie obórek blacharskich RAL 7043 na filc 39) montaż nowych rynien w kolorze RAL 7043 przekrój prostokątny 40) poszerzenie otworów drzwiowych 41) montaż nowych nadproży 42) montaż nowych okien aluminiowych (w dobudowanej części) 43) montaż rolet antywłamaniowych 44) montaż żaluzji elewacyjnych 45) montaż stolarki zewnętrznej aluminiowej RAL 7043 46) montaż drzwi stalowych technicznych 47) montaż stolarki wewnętrznej w okleinie CPL 48) montaż stolarki wewnętrznej w okleinie CPL o parametrach akustycznych 32dB 49) montaż drzwi w okładzinie CPL bezpiecznych z zamkiem typu multilock - do urzędu stanu cywilnego 50) montaż sufitów podwieszanych 51) montaż pochwytów i wyposażenia łazienki dla osób niepełnosprawnych w tym przewijaka dla dzieci 52) wykończenie podłóg wykładziną winylową - wg. projektu 53) wykończenie podłóg wykładziną winylową - w gabinecie Wójta 54) remont g. Wójta wraz z montażem nowych opraw wg. projektu 55) wykończenie ścian tapetami winylowymi 56) wykonanie klimatyzacji w pomieszczeniu Rady 57) montaż mebli aneksu kuchennego 58) montaż mebli recepcji - biura obsługi interesanta 59) wykonanie nasadzeń 60) montaż herbu gminy Stara Dąbrowa, godła oraz podświetlanego szyldu ze aluminium malowanym proszkowo w kolorze czarnym 61) montaż elementów małej architektury : stojaki śmietniki itp. 3. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów równoważnych w przypadku elementów zawartych w projekcie, przy czym muszą one spełniać wymagania jakościowe określone w opisach projektu i specyfikacji technicznej. Równoważne produkty i urządzenia muszą posiadać wszelkie wymagane prawem certyfikaty dopuszczające je do obrotu i stosowania. W takiej sytuacji należy podać w ofercie opis rozwiązania równoważnego, z wykazaniem, że rozwiązanie to spełnia wymagania określone przez zamawiającego w zakresie standardów jakościowych oraz parametrów technicznych i technologicznych. Zamawiający uzna urządzenie i materiały za równoważne pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii autora projektu, która będzie wykonywana na koszt Wykonawcy..

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.23.11-4, 45.26.24.00-5, 45.26.10.00-4, 45.42.11.00-5,

45.44.30.00-4, 45.40.00.00-1, 45.43.00.00-0, 45.43.21.00-5, 45.43.22.10-9, 43.22.38.20-0, 45.42.11.31-1, 45.26.23.00-4, 45.34.20.00-6, 45.23.32.20-7, 45.11.27.10-5, 45.31.00.00-3, 45.33.10.00-6, 45.33.00.00-9.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 160.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1.Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 2.Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości: 15 000, 00 zł (słownie zł: piętnaście tysięcy 00/100). 3.Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie: a) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank PKO BP S.A. w Stargardzie Szczecińskim Nr 39 1020 4867 0000 1502 0007 9905 b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym, c) w gwarancjach bankowych, d) w gwarancjach ubezpieczeniowych, e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275). 4.Sposób przekazania wadium - dokument potwierdzający wniesienie wadium należy dołączyć do oferty. 5.Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego. 6.W zakresie wadium obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. 45 i 46. 7.W przypadku nie zabezpieczenia oferty jedną z określonych w niniejszej specyfikacji form wadium wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta podlegać będzie odrzuceniu.

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Warunek zostanie uznany, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub modernizacji budynku użyteczności publicznej o wartości minimalnej 700 000,00 zł brutto.Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA / NIE SPEŁNIA.

##### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować minimum 1 osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej i sanitarnej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA / NIE SPEŁNIA.

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca przedstawi zamawiającemu, opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 700 000,00 zł. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA / NIE SPEŁNIA.

#### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że

uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

#### **III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1) Formularz ofertowy, 2) Kosztorys ofertowy, 3) dokument potwierdzający wniesienie wadium, 4) Projekt umowy parafowany przez wykonawcę na każdej ze stron

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 0.95
- 2 - Termin wykonania - 0.05

#### **IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.staradabrowa.pl](http://www.bip.staradabrowa.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy w Starej Dąbrowie 20 73-112 Stara Dąbrowa.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 22.07.2015 godzina 10:30, miejsce: Sekretariat(pokój nr 15) Urząd Gminy w starej Dąbrowie 20 73-112 Stara Dąbrowa.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii**

**Europejskiej:** Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Krystian Tylus - tel. 91 57398824; faks: 91 57339822; e-mail: bud@staradabrowa.pl.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

WÓJT  
  
Mieczysław Włodarczyk

The first part of the paper is devoted to a general  
 discussion of the problem. It is shown that the  
 problem is equivalent to a problem in the theory  
 of functions. The second part is devoted to the  
 solution of the problem. The third part is devoted  
 to the study of the properties of the functions  
 which occur in the solution. The fourth part is  
 devoted to the study of the properties of the  
 functions which occur in the solution.

