**OŚWIADCZENIE**

**O POSIADANYM TYTULE PRAWNYM WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ**

Ja, niżej podpisany (a)1) ………………………………………………………………………………

( imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew(a) lub krzewu(ów) albo

osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie

zezwolenia na usunięcie drzew(a) lub krzewu(ów)

legitymujący(a) się …………………………………………………………………………………..

( nr dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) ……………………………… w ………………………………………………

(data) (miejsce)

zamieszkały(a) ……………… …………………………… ……………………………….

(kod pocztowy) (miejscowość) (ulica, nr domu , nr mieszkania)

po zapoznaniu się z art.83b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.),

**oświadczam, że posiadam tytuł prawny władania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka(i)**

……………. ……………….. ……………………… …………………….. ……………………….

nr geodezyjny obręb ewidencyjny rodzaj użytku powierzchnia użytku jednostka ewidencyjna

**wynikający z tytułu:**

**□** 1) własności,

**□** 2) współwłasności ……………………………………………………………………

( wskazanie współwłaściciela – imię, nazwisko lub nazwa, adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na usunięcie drzew(a) lub krzewu(ów) objętego(tych)

wnioskiem z dnia. ………………………………………….

**□** 3) użytkowania wieczystego

**□** 4) trwałego zarządu2) ………………………………………………………………

**□** 5) ograniczonego prawa rzeczowego (tytuł)2) ………………………………………………………

□ 6) stosunku zobowiazaniowego2) wynikającego …………………………………………………….

z następujących dokumentów potwierdzających………………………………………………….

powyższe prawo władania nieruchomością3) ……………………………………………………...

**□** 7) ……………………………………………………………………………………………………

(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia……………………………………………………

do reprezentowania osoby prawnej ……………………………………………………..

(nazwa i adres osoby prawnej)

upoważniającej mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym tytule prawnym władania w/w nieruchomością(ami) w celu uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew(a) lub krzewu(ów) rosnącego(ych) na tej/tych nieruchomości (ach), w imieniu osoby prawnej.

Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu4).

**Świadomy(a) odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy , zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.**

……………………………………………. ……………………………………..

(miejscowość, data) (Czytelny podpis)

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane,

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości,

3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością ,

4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

**OBJAŚNIENIA**

Formy i odmiany własności, wynikające z regulacji ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 121 ze zm.):

* + 1. Współwłasność - to współwłasność łączna wynikającą ze współwłasności majątkowej między małżonkami, albo współwłasność w częściach ułamkowych powstała np. ze spadkobrania, gdy spadek przechodzi na kilku spadkobierców.
    2. Użytkowanie wieczyste jest uregulowane w tytule II Kodeksu cywilnego oraz w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami i stanowi prawno-rzeczową formę długotrwałego korzystania z gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego. Użytkownikowi wieczystemu przysługują - podobnie jak właścicielowi - dwa podstawowe uprawnienia: uprawnienie do korzystania z nieruchomości oraz uprawnienie do rozporządzania swoim prawem.
    3. Zarząd nieruchomością stanowi własność Skarbu Państwa lub własność gminy, stosownie do ustawy o gospodarce nieruchomościami. Jest to forma władania nieruchomością przez państwową lub samorządową jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej. Jednostki te mają prawo do zabudowy, odbudowy, nadbudowy, przebudowy lub modernizacji obiektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
    4. Ograniczone prawami rzeczowymi są: użytkowanie, służebność, zastaw, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkaniowego, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego, prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej, hipoteka. Użytkowanie polega na korzystaniu z rzeczy stanowiącej własność innej osoby. Użytkownik ma prawo do używania rzeczy oraz pobierania z niej pożytków, ale podlega ograniczeniu w zakresie uprawnień jako osoba fizyczna, albowiem obowiązany jest zachować substancję oraz dotychczasowe przeznaczenie rzeczy. Z tego wywodzi się orzecznictwo o zakazie wznoszenia bez zgody właściciela rzeczy (nieruchomości) na użytkowanym gruncie nowych budynków, z tym, że nie dotyczy to wzniesienia budynku na miejscu budynku nie nadającego się do użytku, jeśli budynek ten jest niezbędny do dalszego korzystania przez użytkownika z nieruchomości.
    5. Stosunek zobowiązaniowy wynika z umowy, najczęściej dzierżawy lub najmu. Zawarcie umowy nie wymaga zachowania szczególnej formy np. aktu notarialnego. Umowa taka musi natomiast przewidywać w każdym wypadku uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych. Bez zgody wynajmującego nie wolno najemcy czynić w rzeczy najętej zmian sprzecznych z umową lub z przeznaczeniem rzeczy, identyczny wymóg dotyczy dzierżawy.

Przez nieruchomość należy rozumieć:

* + - 1. grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem budynków i lokali, jeżeli stanowią odrębny przedmiot własności, zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz.782 ze zm.),
      2. części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności, zgodnie z art. 46 § 1 ustawy Kodeks cywilny. W myśl art. 48, do części składowych gruntu należą w szczególności budynki i inne urządzenia trwale z gruntem związane, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie.